**Bytové družstvo Hradčany Bruntál, se sídlem Nádražní 1094/6,**

**792 01 Bruntál IČ 253 94 924**

**Usnesení z členské schůze konané dne 25. 10. 2022**

**Členská schůze vzala na vědomí**

Procedurální otázky

Prezencí: p. Hadámková Marta

Skrutátory: p. Bayer Petr, hlavní skrutátor p. Hadámková Marta

Zapisovatele: p. Kopecká Jana

Opravy – údržba domů

**Členská schůze schválila**

Účetní závěrku za rok 2021 – **schváleno 36 hlasy**

Převod zisku za rok 2021 ve výši 1 062 243, 05 Kč do fondu bytového hospodářství – **schváleno 36 hlasy**

Zprávu o činnosti představenstva za rok 2021 – **schváleno 36 hlasy**

Zprávu o činnosti kontrolní komise za rok 2021 – **schváleno 37 hlasy**

Navýšení odměny KK a představenstvu na 250,-/hodinu – **schváleno 36 hlasy**

**Návrhy na investování do domů**

1. vodoinstalace revize, oprava stupaček a odpadů včetně kanalizace – schváleno 37 hlasy

2. Nátěr rezavých stříšek balkónů a parapetů – schváleno 37 hlasy

3. Oprava venkovních i vnitřních zvonků – schváleno 37 hlasy

4. Individuální výměna radiátorů – schváleno 37 hlasy

**Návrh na snížení nájmu o 5 Kč za m2 – schváleno 22 hlasy**

**Úkoly pro představenstvo BD**

Udělat nové smlouvy s navýšením odměny KK a představenstvu

Zajistit revizi vodoinstalace včetně kanalizace a následné opravy

Zajistit nátěr balkónů a parapetů

Zajistit opravu venkovních a vnitřních zvonků

Upravit evidenční listy

**Počet členů ke dni konání členské schůze 12. 06. 2022 58**

**Počet členů přítomných na členské schůzi 23+1 v 17:05**

**Počet zastoupených členů 13**

V Bruntále dne 28. 10. 2022

Zapsala: Kopecká Jana

Za představenstvo: Vepřková Petra